

MIKKELBORG GRUNDEJERFORENING

Nyhedsbrev

Vinter 2022-2023

Kære Medlemmer,

Nu nærmer julen sig for alvor, og derfor vil vi i bestyrelsen også gerne benytte lejligheden til at ønske alle en **rigtig glædelig jul og et godt, lykkebringende nytår**. Tak for et dejligt år på vores skønne strandgrund og badebro og med flot opbakning til arbejdsdagene – det er dejligt at se, hvor mange vi er, der gerne vil give en hånd med, når der skal ryddes op og holdes pænt.



Snerydning:

Hvor meget mere sne vi får denne vinter, ved vi endnu ikke, men uanset hvor meget der kommer, er det vigtigt at minde om, at de af os, der bor på Bakkedal, bor på en *privat* vej, hvilket betyder, at kommunen ikke rydder sne eller salter/gruser. Det er med andre ord den enkelte grundejers ansvar at holde ikke blot indkørsel, men også vej og evt. sti farbar.

Hjertestarter:

Bestyrelsen søgte i maj måned nok engang Trygfonden om opsætning af en hjertestarter i foreningen, men også denne ansøgning fik vi desværre afslag på. Jens Lyn, Lågegyde 153 tilbød imidlertid generøst på generalforsamlingen i år at indkøbe og opsætte en hjertestarter på det nordlige hjørne af Lågegyde/Strandvejen og trække strøm fra sit hus dertil. Jens Lyn har meddelt bestyrelsen, at han har indkøbt hjertestarteren og afventer pt. at Falck får installeret denne.

Fjernvarme:

Bestyrelsen har på sit seneste møde nok engang diskuteret fjernvarmesituationen. Vi fik tidligere på efteråret en afvisning på vores henvendelse til Norfors med en begrundelse om, at vores område var for tyndt befolket til at være interessant ift. udrulning fjernvarme.

Nu er vi imidlertid blevet gjort bekendt med, at Venstre i Fredensborg Kommune har taget initiativ til igen at kigge på fjernvarmeudrulningen. Desuden har vi nærstuderet Norfors' planer for udbygning af fjernvarmenettet, og vi vurderer, at planerne ikke virker helt gennemtænkt med bl.a. udrulning til den ene side af Mikkelsborg Allé, men ikke den anden mm.

Af disse årsager vurderer bestyrelsen, at det vil være fornuftigt at så mange medlemmer af MGF som muligt nu tilkendegiver en interesse i udrulning af fjernvarme i vores forening over for Norfors. Bestyrelsen udsender en mail herom til alle medlemmer asap.

Uvelkomne gæster i julen:

Når julens festivitas for alvor begynder lige om lidt, er der andre, der også får travlt. Julen er jo som bekendt højsæson for indbrud, og i disse tider, hvor mange måske forståeligt nok sparer lidt på strømmen og slukker lyset, når man ikke er hjemme, har tyvene kronede dage. Lad os derfor hjælpe hinanden med at holde ubudne gæster fra døren ved at være på vagt, lave aftaler med naboen om at se efter huset, når man er væk og tage det gode råd fra politiet til sig om at hilse på alle, man møder på vejen. Dels skaber det en positiv stemning i vores lille forening, men i denne sammenhæng endnu mere vigtigt, skaber det en følelse af at blive set, og hvis der er noget, en indbrudstyv ikke har lyst til, er det at blive set!

Kajakker og surfboards:

Der ligger stadig en del kajakker og surfboards på stativet på strandgrunden. Hvis man ønsker at lade sit udstyr ligge vinteren over, bør man være opmærksom på, om det er spændt ordentligt fast inden vinterens storme, så man ikke kommer ned til en kedelig overraskelse til foråret.

De bedste julehilsner fra

Bestyrelsen,

Christina, Torben, Claus, Nicolai og Anna