

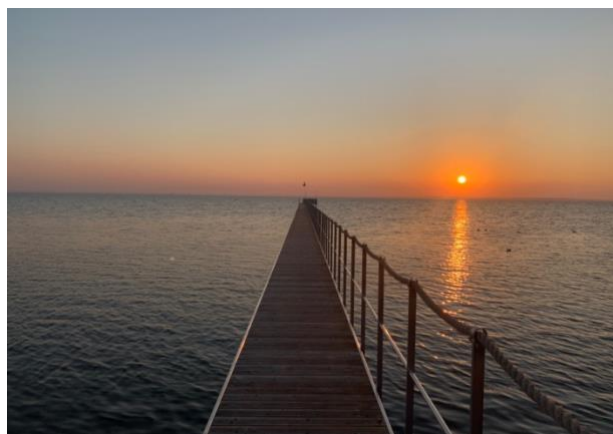
MIKKELBORG GRUNDEJERFORENING

Nyhedsbrev

Efterår 2022

Kære Medlemmer,

Så er det for alvor blevet efterår efter den tørreste sommer i mands minde, og sidste halvdel af september har budt på store regnmængder. Vandtemperaturen ligger fortsat i den pæne ende med tocifrede varmegrader, så der er fortsat rige muligheder for at udnytte badebroen. Husk blot at slå bænke op HVER GANG – mågerne er nemlig lige så glade for broen som vi er!



Affald:

Nu er den nye affaldsordning ved at være fuldt udrullet, og de sidste gamle stativer bliver hentet af storskrald i den kommende tid. Der er forskellige afhentningsintervaller og -dage for de tre forskellige beholdere, og derfor minder bestyrelsen om, at man som grundejer skal vente med at sætte den pågældende beholder ud til *aftenen inden afhentning*.

Desuden er det vigtigt, at man lader beholderen stå inde på ens egen grund, f.eks. på græsset, og ikke ude på vejen. Til tider kan det være overordentligt svært at passere, når beholderne står halvvejs ude på gaden måske endda i sving med dårlige oversigtsforhold, hvilket kan skabe farlige situationer. Vær også obs på, at beholderne stadig bliver afhentet, hvis de står op til 20 m. inde på grunden, så længe belægningen er fast – det er altså ikke alle, der behøver at køre beholderne ud før afhentning.

Glas:

Vi får ikke længere afhentet glas på matriklerne i MGF. Derfor har bestyrelsen anmodet Fredensborg Forsyning om opstilling af en glascontainer i området, men det har vi desværre fået afslag på med begrundelse om, at beboerkoncentrationen i Mikkelsborg ikke var høj nok. Nærmeste glascontainere i kommunen er derfor i Fasanvænget og Drosselvænget samt på genbrugspladsen.

Fjernvarme:

I disse tider, hvor priserne på gas og el er tordnet i vejret, er debatten om fjernvarme mere aktuell end nogensinde. Derfor har bestyrelsen taget kontakt til Norfors, der står for udrulning af fjernvarme i området. Desværre har vi fået det nedslående svar, at vi udgør for få husstande til, at det på nuværende tidspunkt kan betale sig at forsyne området med fjernvarme. Bestyrelsen vil dog gå videre med sagen og også drøfte mulighederne med kommunen.

Sten og trafik:

På det seneste har adskillige grundejere på Bakkedal valgt at lægge store strandsten i rabatten for at undgå, at der bliver kørt og parkeret herpå. Udfordringen er imidlertid denne, at man ved at vælge denne løsning, risikerer at sende problemet videre til sine naboer og genboer, der så får pløjet deres græs op! Hvad værre er, gør de mange sten det svært for biler at passere hinanden på vejen og kan i yderste konsekvens forhindre udrykningskøretøjer i at komme frem. Bestyrelsen vil derfor opfordre til, at grundejerne i stedet udlægger græsarmeringsnet, så rabatterne ikke bliver opkørt i den våde tid.

Alt det vi ikke selv lægger mærke til...:

Rundt omkring i de åbne carports ligger diverse ting og sager, som måske burde finde vej til genbrugspladsen eller anden opbevaring, og på gavle er anbragt antenner til et analogt signal, der for længst er blevet slukket. Ofte lægger vi ikke selv mærke til det. Men vi skylder vores naboer og gæster at holde vores lille forening så pæn som muligt. Derfor vil bestyrelsen meget gerne opfordre til, at man, inden vi lige om lidt rykker indenfor alle sammen, ser på sin grund og hus med kritiske briller og rydder op, så der ser pænt og ordentligt ud alle de steder, andre mennesker kan se. Resten er heldigvis op til den enkelte ☺

Generalforsamling:

Forårets generalforsamling bliver afholdt d. 16. marts 2023. Sæt gerne datoen i kalenderen allerede nu.

De bedste efterårshilsner fra

Bestyrelsen,

Christina, Torben, Claus, Nicolai og Anna